



# teIICO

Vorsorge. Bank. Immobilien.

**Tellco Pensinvest**

Bahnhofstrasse 4  
Postfach 713  
CH-6431 Schwyz

t +41 58 442 61 00  
pensinvest@tellco.ch  
tellco.ch

## Wohneigentumsförderung

Arbeitgeber

Vertrags-Nr.

### Versicherte Person

Herr  Frau

Name

Vorname

Strasse

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Geb. Datum

Vers.-Nr.

Sind Sie voll arbeitsfähig?  Ja  Nein

Zivilstand  ledig  verheiratet  getrennt  geschieden  verwitwet

Nachweis: Kopie des Ehescheins oder Familienbüchlein, Kopie des Scheidungsurteils

### Gesuch um Vorbezug (mind. CHF 20'000)

Höhe  oder  max. verfügbarer Betrag

gewünschtes Auszahlungsdatum

### Zahladresse

Name  zuständige Person

Strasse  Telefon

PLZ, Ort  E-Mail

IBAN

(Zahladresse des Verkäufers, des Finanzierungsinstituts oder des Wohnbauträgers) Keine direkte Auszahlung an die versicherte Person!

Haben Sie bereits früher einen Vorbezug getätigt?  Nein  Ja, per  Betrag

Haben Sie in den letzten drei Jahren einen Einkauf von fehlenden Beitragsjahren getätigt?  Nein  Ja, per  Betrag

- Verwendung:
- Erstellung von Wohneigentum als Bauherr bzw. im Werkvertrag  
Nachweis: Kaufvertrag Baugrund, Baubewilligung, Werkvertrag, Grundbuchauszug\*
  - Kauf von bereits erstelltem Wohneigentum
  - Amortisation des Baukredits zwecks Erwerb von Wohneigentum
  - Amortisation einer Hypothek auf meinem Wohneigentum  
Nachweis: Kaufvertrag, Grundbuchauszug\*, Bestätigung der Bank über den aktuellen Stand der Hypothek und dass diese z.Z. amortisierbar ist
  - Erwerb von Anteilscheinen einer Wohnbaugenossenschaft  
Nachweis: Reglement Baugenossenschaft, Mietvertrag, Anteilscheine im Original

Sofern Liegenschaft im Ausland oder Käufer/in keine Schweizer Staatsbürgerschaft besitzt:  
Nachweis: entsprechende amtlich beglaubigte Dokumente, Kopie Pass/ID und Kopie Ausländerausweis.

\*bei Liegenschaften in Frankreich: relevé de propriété



## Wohneigentumsförderung

<b>Objekt</b>	<input type="checkbox"/> EFH	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohnung
Strasse	<input type="text"/>		Grundbuchblatt <input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>		Kataster-Nr. <input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Alleineigentum	<input type="checkbox"/> Gesamteigentum (nur mit Ehepartner möglich)	
	<input type="checkbox"/> Miteigentum	<input type="checkbox"/> Selbständiges und dauerndes Baurecht	

Eigenbedarf:  Das Objekt wird von mir bzw. meiner Familie an meinem/unserem Wohnsitz oder an meinem/unserem gewöhnlichen Aufenthaltsort genutzt.  
Nachweis: Wohnsitzbestätigung (erhältlich bei Wohnsitzgemeinde)

Keine Finanzierung von Ferien- und Zweitwohnungen!

### Kosten / Hypothek

Kaufpreis, bzw. Erstellungspreis	CHF	<input type="text"/>
Hypotheken/Darlehen auf dem Wohneigentum	CHF	<input type="text"/>

### Zuständiges Grundbuchamt

Name	<input type="text"/>	Telefon	<input type="text"/>
Strasse	<input type="text"/>	PLZ, Ort	<input type="text"/>

### Wichtig:

Auszahlungen zum Erwerb von Bauland oder zur Finanzierung von Hypothekarzinsen sind nicht möglich.

Die Überweisung erfolgt gemäss den gesetzlichen Bestimmungen spätestens innert 6 Monaten nach Einreichung des vollständigen Gesuches samt allen notwendigen Dokumenten.

Bei Erstellung oder Erwerb von Wohneigentum kann die Überweisung erst nach erfolgter Eigentumsübertragung im Grundbuch erfolgen.

Bei Erstellung oder Erwerb von Wohneigentum im Ausland erfolgt die Auszahlung erst, wenn uns die Wohnsitzbestätigung am neuen Wohnsitz vorliegt.

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Tellco Pensinvest für die Bearbeitung dieses Antrages CHF 400 belastet. Ich bestätige hiermit, von den allgemeinen Erläuterungen / Informationen Kenntnis genommen zu haben und erkläre mich mit der Anmerkung im Grundbuch zwecks Veräusserungsbeschränkung gemäss Art. 30 e BVG einverstanden. Die Kosten für die Anmerkung gehen zu Lasten der Tellco Pensinvest .

Ort, Datum	amtlich beglaubigte Unterschrift Versicherte/r	amtlich beglaubigte Unterschrift Ehepartner/in
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>